

## TRAINEE BIJ... Van Alckmaer en Woonstichting Langedijk

Het gemoedelijke karakter in dorpen en buurten, de afwisseling van de weidse vergezichten in de polder en de dynamiek in de stad, blij verrast dat monumenten in een fraaie binnenstad als sociale woningen worden verhuurd. Een variëteit en afwisseling in onze prachtige omgeving waar we jou graag kennis mee laten maken. **Waarom? Omdat we jouw kennis, inzichten en ideeën willen inzetten om nog meer waarde aan diezelfde omgeving toe te voegen.**

### Woningcorporaties zoeken jong organisatie- en innovatietalent

Wij zijn directeur-bestuurders van een woningcorporatie in Noord-Holland en bieden jou een unieke kans om je talenten te ontwikkelen en in te zetten om onze communicatie met de huurders en stakeholders op een hoger niveau te tillen. We bieden een waardevolle werkervaring en verwelkomen je met open armen. Zo leer je de gebieden en onze huurders kennen en krijg je inzicht in onze activiteiten en werk je samen in een team van enthousiaste mensen. Tegelijk leren wij graag van jouw kennis en inzichten en staan we open voor goede ideeën en willen die graag toepassen.



### Wie zijn wij

Twee woningcorporaties hebben voor een gezamenlijke opgave de handen in een geslagen. Wij zijn Tim van Ruiten en Irma van Leeuwen en geven ieder leiding aan een woningcorporatie. Twee corporaties die actief zijn in Alkmaar, Bergen en Dijk en Waard. Samen bedienen wij een werkgebied in de kop van Noord-Holland, verhuren we ruim 4.000 woningen en werken 35 enthousiaste mensen bij ons.

### Wie zoeken we

Ben jij doortastend, organiserend, doelgericht en analytisch sterk? Wil je bijdragen aan een oplossing van een van huidige grootste maatschappelijke vraagstukken én vind jij het leuk om bij compacte organisaties te werken die in beweging zijn? Dan zoeken wij jou!

We zoeken een talent met skills in de communicatie. Je leert de belangen van de corporatie kennen en weet welke informatie wij nodig hebben om ons werk goed te kunnen doen. Ook ben je in staat je te verplaatsen in een ander en een andere organisatie. Je bent nieuwsgierig naar hun belangen en doelen en kan dit vertalen naar een passende, toekomstbestendige en effectieve communicatie. Je bent niet bang voor verantwoordelijkheid en je buigt je net zo makkelijk over de meest effectieve communicatievormen als dat je aanbelt bij onze huurders voor een kopje koffie en een goed gesprek.

### Wat kan je verwachten

Een eerste of tweede baan die er echt toe doet, bij twee werkgevers! Als trainee innovatie werk je bij twee organisaties tegelijk aan communicatie vraagstukken die er in de lokale en regionale omgeving echt toe doen. Je duikt in de leefwereld van onze huurders en samenwerkingspartners en kijkt hoe je samen met andere partijen op effectieve en inspirerende wijze kan communiceren. Het is het halen en brengen van informatie. De resultaten vertaal je naar manieren om (nog) beter contact te maken met onze huurders en om effectieve wijze van communiceren te ontplooiën. Daarmee draag je bij aan de doelstelling van de corporatie.

### Solliciteren?

Stuur je CV en motivatiebrief naar  
[sollicitatie@woonstichtinglangedijk.nl](mailto:sollicitatie@woonstichtinglangedijk.nl)

**Solliciteer naar een plek in het meest originele traineeprogramma van Nederland! In dit programma werk je in anderhalf jaar bij twee werkgevers tegelijkertijd én is de directeur jouw directe collega en sparringpartner.**

Je werkt onder andere aan het opstellen van een ondernemingsplan, klantenservice en denkt na over de meest effectieve en inspirerende wijze van communiceren met onze huurders, gemeenten en stakeholders. Allerlei zaken die te maken hebben met externe communicatie. Daarnaast volg je een uitgebreid en bewezen ontwikkelprogramma (van de makers van Talent in Huis). Én, heel bijzonder, de directeurs van de corporaties stappen daar zelf ook in. Waarom? Omdat ze geloven dat generaties van elkaar kunnen leren en samen vernieuwende impact kunnen maken met als doel 'zoveel mogelijk mensen met een fijn (t)huis in een leefbare buurt in een gezonde samenleving'.

### **Wat voor organisaties?**

Woningcorporaties! En dan specifiek corporaties met gemiddeld 2700 woningen. Dat klinkt veel, maar noemen we in de wereld van het wonen 'klein en middelgroot'. Hier ga jij de kracht van klein ervaren. Een werkomgeving met gemiddeld 25 collega's waar jij profiteert van korte lijnen, persoonlijk contact en snelle besluitvorming. Dat klinkt goed toch?! Je staat niet alleen dicht bij het vuur, je gaat ook daadwerkelijk het verschil maken én zien!

### **Wat ga je leren in het traineeship?**

- Creatief denken én werken;
- Persoonlijk en professioneel leiderschap;
- Samenwerken met én leren van de directeurs;
- Verbreed je jouw kennis in visie, strategie, duurzaamheid en digitalisering;
- En ontdek je nog meer je wie je bent, wat je drijft en waar je naar toe wil.

En natuurlijk ben je actief in het dagelijkse reilen en zeilen, ga je met de onderhoudsdienst mee, organiseer je een bewonersdag, draai je mee bij de klantenservice, bezoek je de wethouder met de directeur, en meer. Want in een kleine organisatie ben je breed inzetbaar en doe je het samen!

### **Wat krijg je voor je inzet?**

- € 2.864,- per maand voor twee keer een 18-urige werkweek;
- Ruim twintig opleidingsdagen, deels samen met de directeurs;
- Een boost in je professionele en persoonlijke ontwikkeling;
- Kennis en kunde over hoe je vernieuwt en innoveert;
- Mede-trainees waar je een bijzondere band mee ontwikkelt.



### **Wie ben jij?**

- Je hebt HBO/WO werk- en denkniveau;
- Je hebt maximaal drie jaar werkervaring;
- Je bent op zoek naar een uitdagende eerste óf tweede baan;
- Je vindt het leuk om theorie en praktijk met elkaar te verbinden;
- Je deinst niet terug voor complexe vraagstukken.

Heb je vragen of wil je meer informatie? Neem contact op met Irma van Leeuwen, [i.vanleeuwen@vanalckmaer.nl](mailto:i.vanleeuwen@vanalckmaer.nl) of met Tim van Ruiten [tvanruiten@woonstichtinglangedijk.nl](mailto:tvanruiten@woonstichtinglangedijk.nl)

### **Solliciteren?**

Stuur je CV en motivatiebrief naar [sollicitatie@woonstichtinglangedijk.nl](mailto:sollicitatie@woonstichtinglangedijk.nl)